

Préstamos de crédito		
Requisitos	Busey	CARROLLTON BANK
Nombre del programa	Credit Builder Program	Credit Builder Loan
Tipo de I.D.	Foto ID + ITIN	
Monto del préstamo	Hasta \$1,000	\$500 – \$2,000
Plazo del préstamo	12 o 24 meses	12 – 18 meses
APR % *	5 - 5.9% fijo	2.0 – 2.5% fijo
Tipo de cuenta	Cuenta de ahorros	CD (Certificado de depósito)
Cuota de tramitar	\$50	\$0
Cargo por atrasar	No – si hace pago automático	
DTI *	40%	41%
Comprobante de ingresos	<ul style="list-style-type: none"> Dos meses de talones de pagos, o Dos años de las declaraciones de impuestos 	
Contacto	Eric Herrera, Español, (314) 797-6811, eherrera@4thebank.com	René Vences, Español, (314) 623-2272, renevences@carrolltonbanking.com

¿Qué es un préstamo para establecer crédito? Con el propósito de establecer y aumentar el puntaje de crédito y crear el bueno hábito de ahorro saludable. La cantidad que ha solicitado es depositado o individualmente o conjuntamente en una cuenta suministrado por el banco, haciendo pagos fijos mensuales hasta que se termine el plazo del préstamo, puede coleccionar los fondos depositados de la cuenta menos el interés. Informe a los tres agencias de crédito. No restricciones sobre el uso del préstamo. Sí, lo consideran crédito alternativo—como la luz, el teléfono, la renta. No debe tener ni cobro de deudas ni atraso de pago.

* **DTI%: Relación Deuda-Ingreso**, manera en que los prestamistas miden su habilidad para manejar los pagos que hace mensualmente para pagar el dinero que ha tomado prestado. Se calcula DTI sumando todos los pagos mensuales y dividirlos por su ingreso bruto mensual, o dinero ganado antes de los impuestos y otras deducciones.

* **APR%: Tasa Efectiva Anual**, es el costo que usted paga cada año por pedir prestado dinero, incluyendo tasa de interés y tarifas, expresado como un porcentaje. Cuanto más alto sea el APR, más pagará durante la vida del préstamo. **Variable**, significa que la APR se cambiaría a través del tiempo, basado por la tasa de préstamo principal.

Razones para pedir / solicitar crédito:

- Podría bajar la tasa de interés en el futuro y para que los préstamos sean a precios asequibles.
- Comprobando el puntaje de crédito que ha sido el estándar cuando alguien solicite servicios de teléfono, alquilando vivienda, préstamo de auto, empleo y seguro..

El puntaje de crédito ideal es entre 600-800; es recomendable que el puntaje esté entre 660-680 antes de solicitar otras líneas de crédito.

¡Aviso importante! Manténganse en comunicación con el prestamista para resolver a los problemas antes de que les comiencen de detener de las obligaciones de hacer pagos

¡Advertencia! Favor de aviso que Bank of America y U.S. Bank han solicitado por información sobre el estado de inmigración de sus clientes.

Tarjetas de crédito asegurado				
Requisitos	Bank of America — MasterCard	U.S. Bank – Visa	Carrollton Bank – Visa	Busey Bank – Visa
Tipo de I.D.	Foto ID + ITIN			
Monto de deposito y crédito	\$300 – \$4,900	\$300 – \$5,000	\$300 – \$5,000	\$300 – \$5,000
APR variable *	25.24% variable	21.24% variable	Alrededor 20%	23.24% variable
Cuota anual	\$0	\$29	\$35	\$35
Cargo por demora	Hasta \$39	Hasta \$38	\$35 – \$75	
DTI *	Generalmente, se determina la capacidad de hacer el pago mensual calculado por lo total de los ingresos contra el total de los gastos			
¿Cómo aplicar?	En persona	En línea o en persona	En persona	En línea o en persona

¿Qué es una tarjeta de crédito asegurada? Tipo de deuda renovable donde se permita de obtener crédito garantizado por un monto depositado en una cuenta bancaria que usted pague. Por ejemplo, solicitar una línea de crédito de \$500, usted debería depositar \$500 al menos de seis meses hasta un año. **Pagar su crédito a tiempo haciendo pagos automáticos y no superar el límite.** Después de 6-12 meses, el banco le devuelve el deposito y le permitirá de usar la tarjeta de crédito como una típica línea de crédito. **Leer por completo** el Acuerdo del tarjetahabiente para información importante de su tarjeta.

Conocer las diferentes partes que forman el puntaje del crédito:

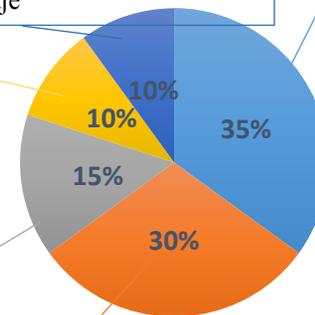
Tipo de crédito 10%: Préstamos con términos fijos y de compañías de crédito más reconocibles. Por ejemplo, Visa, MasterCard, AmEx, Discover, estos le beneficiará al puntaje

Nuevo crédito 10%: Solicitando demasiado crédito entre poco tiempo hará que le baja su puntaje de crédito negativamente

La duración del historial de crédito 15%: Cuanto más tiempo que haya establecido usando crédito, lo mayor que aprovecha de los beneficios

Historial de pagos 35%: Establecer buena historia de pagar lo que debe demuestra la responsabilidad sobre la gestión del crédito y haciendo los pagos mensuales. Use tú nombre, fecha de nacimiento, ITIN, seguro social para que siempre se reporte al puntaje correcto

Índice de utilización del crédito 30%: La relación entre el límite de crédito que tiene y la cantidad de crédito que ha cargado. Siga la regla de 30%: mantenga el saldo debajo de 30% del límite, haga compras pequeñas, pague el saldo por completo cada mes para evitar pagar el interés



Productos crediticios informales de 	
Las Tandas – círculos de préstamos informales Criterio <ul style="list-style-type: none"> • Ser miembro de Kingdom House • Asistir un clase de educación financiera • Asistir un reunión de entrenamiento financiero • No requisitos de ingresos o identificación 	<ul style="list-style-type: none"> • Matricula entre 50-60 personas cada periodo • Cada Tanda requiere 12 participantes • Programas duran por un periodo de 12 meses • Dos grupos cada programa que pagan o \$100 o \$200 mensuales • Tandas de \$1,200 y \$2,400 • Un participante es recipiente de la Tanda al azar cada mes • No paga interés • Informe a sola una agencia de crédito – TransUnion • Comprueba el puntaje de crédito antes y después que termina La Tanda • No restricciones sobre el uso del dinero
Micro préstamo – préstamos de \$500 Criterio <ul style="list-style-type: none"> • Ser miembro de Kingdom House • Asistir un clase de educación financiera • Asistir reunión de entrenamiento financiero • No requisitos de ingresos o identificación 	<ul style="list-style-type: none"> • Suministrado por National Coalition of Jewish Women (NCJW por sus siglas en inglés) • Con propósito que no sea una necesidad inmediato o de emergencia • Debe demostrar la capacidad de reembolsar el monto fácilmente y con estricta adherencia entre la Relación Deuda-Ingreso • 6 semanas de talones de pago • Informe a los tres agencias de crédito • Comprueba el puntaje de crédito antes y después que termina el plazo del préstamo • No restricciones sobre el uso del dinero • Si se completa con éxito el programa, le de un regalo de \$25 a Walmart
Contacto	Kapria Lipscomb, (314) 384-8225, klipscomb@lifewisestl.org; Mayda Paredes, (314) 260-6379, mparedes@lifewisestl.org

Otros recursos

Oficina para la Protección Financiera del Consumidor (CFPB) obtener respuestas a preguntas comunes acerca de productos y servicios financieros de consumo y la tarjeta de crédito <https://www.consumerfinance.gov/es/obtener-respuestas/buscar-por-etiqueta/tarjeta-de-cr%C3%A9dito/?page=1>

Presentar una queja o reclamaciones con el CFPB sobre informes y calificaciones de crédito y otros productos y servicios financieros de consumo. Llama a (855) 411-2372 o en línea: <https://www.consumerfinance.gov/es/presentar-una-queja/>

Obtiene una copia gratis de su reporte de crédito cada año: Revisar los datos en sus reportes de crédito y reclamar cualquier error que encuentre en ellos. <https://www.annualcreditreport.com/>

[Corriente a partir del febrero de 2020]

Guía del Consumidor Productos y Servicios de Crédito

[Coalición de Vivienda a Inmigrantes]



Contacto: IHP.stlouis@gmail.com

Accede el mapa de recursos:

<https://littlesis.org/maps/3728-mainstream-financial-integration-of-stl-immigrants>